

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN  
ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM  
CHI NHÁNH HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ...290.../PVB-HAN

Hà Nội, ngày 14 tháng 04 năm 2021

V/v: Thu hồi TSBĐ Ông Lê Mạnh Huân và bà  
Trần Thị Giang Hải

**Kính gửi: Ông Lê Mạnh Huân và bà Trần Thị Giang Hải**

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 4401/2020/HĐTD/PVB-TTBHN ngày 17/01/2020 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Lê Mạnh Huân và bà Trần Thị Giang Hải (“Hợp đồng tín dụng”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp/cầm cố số 4401/2020/HĐBĐ/PVB-TTBHN ngày 17/01/2020 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Lê Mạnh Huân và bà Trần Thị Giang Hải (“Hợp đồng thế chấp/cầm cố”);
- Căn cứ công văn số 290/PVB-TTBHN-HAN ngày 14/4/2021 về việc yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm (“Công văn số 290”),

1. Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo dư nợ của Ông Lê Mạnh Huân và bà Trần Thị Giang Hải tại PVcomBank tạm tính đến hết ngày 13/04/2021 như sau:

- Gốc trong hạn: 467,090,000 VNĐ
- Lãi trong hạn: 1,278,675 VNĐ
- Gốc quá hạn: 32,718,279 VNĐ
- Lãi quá hạn: 18,393,370 VNĐ
- Lãi phạt: 1,046,584 VNĐ

**Tổng dư nợ: 520,526,908 VNĐ**

2. Do Ông Lê Mạnh Huân và bà Trần Thị Giang Hải không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo Công văn số 290..., PVcomBank quyết định thu hồi toàn bộ tài sản bảo đảm của Ông Lê Mạnh Huân và bà Trần Thị Giang Hải thế chấp cho khoản vay, cụ thể:

Tài sản bảo đảm (TSBĐ) thu hồi 01 TSBĐ bao gồm:

01 Xe ô tô Chevrolet Colorado có đặc điểm như sau: BKS: 29H-317.09; Màu xe: Đỏ; Số máy: P2G190151025 ; Số khung: 8MM0KH648254; Đăng ký xe số 618891 do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an Thành phố Hà Nội cấp ngày 14/01/2020 cho ông Lê Mạnh Huân

(Sau đây gọi là “TSBĐ”)

\* Thời gian thu hồi vào hồi: Sau ngày 14/4/2021;

\* Địa điểm thu hồi: tại nơi có TSBĐ.

3. PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp, hỗ trợ trong quá trình thu hồi tài sản bảo đảm.
4. Sau khi thu hồi tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

**Mọi vấn đề xin liên hệ:**

- Mr: Đinh Quang Huy – CV khách hàng cá nhân
- Số ĐT: 0782180588      Máy bàn: 02439426800
- Địa chỉ: 71 Láng Hạ, Ba Đình, Thành Công, Hà Nội.

Trân trọng thông báo!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- UBND, CA phường nơi có TSBĐ (để p/h);
- GĐ K.KHCN (để b/c);
- Lưu VT, Chi nhánh Hà Nội

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA PVCOMBANK**



**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
*Đinh Trung Thành*

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN  
ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM  
CHI NHÁNH HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~289~~<sup>289</sup>/PVB-TTBHN-HAN

Hà Nội, ngày 14 tháng 04 năm 2021

V/v: Yêu cầu tự nguyện bàn giao TSBD

**Kính gửi: Ông LÊ MẠNH HUẤN**

CCCD/CMND: 183409024 do Công an Tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày: 03/12/2007

Địa chỉ thường trú: Tổ 6, cụm 1, P. Phú Thượng, Q. Tây Hồ, TP Hà Nội.

Địa chỉ nơi ở: P12A07 Chung cư Hahud, P. Cổ Nhuế 1, Bắc Từ Liêm, Hà Nội

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”)
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 4401/2020/HĐTD/PVB-TTBHN ngày 17/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam và ông Lê Mạnh Huấn & bà Trần Thị Giang Hải (“Hợp đồng tín dụng”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 4401/2020/HĐBĐ/PVB-TTBHN ngày 17/01/2020 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam và ông Lê Mạnh Huấn & bà Trần Thị Giang Hải (“Hợp đồng thế chấp/cầm cố”);
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Lê Mạnh Huấn tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam

1. Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo dư nợ của ông Lê Mạnh Huấn & bà Trần Thị Giang Hải tại PVcomBank tạm tính đến hết ngày 13/04/2021 như sau:

- Gốc trong hạn: 467,090,000 VNĐ
- Lãi trong hạn: 1,278,675 VNĐ
- Gốc quá hạn: 32,718,279 VNĐ
- Lãi quá hạn: 18,393,370 VNĐ
- Lãi phạt: 1,046,584 VNĐ
- Tổng dư nợ: 520,526,908 VNĐ**

2. PVcomBank đã yêu cầu ông Lê Mạnh Huấn & bà Trần Thị Giang Hải phải thanh toán toàn bộ khoản nợ quá hạn tại PVcomBank, nhưng đến thời điểm hiện tại, ông Lê Mạnh Huấn & bà Trần Thị Giang Hải vẫn không thực hiện.



3. Căn cứ điều 3 Hợp đồng thế chấp, PVcomBank yêu cầu ông Lê Mạnh Huân & bà Trần Thị Giang Hải tự nguyện bàn giao tài sản đảm bảo để PVcomBank tiếp nhận, xử lý thu hồi nợ theo quy định của Pháp luật trong trường hợp ông Lê Mạnh Huân & bà Trần Thị Giang Hải không thanh toán hết nợ quá hạn tại Pvcombank, cụ thể là:
- Tài sản yêu cầu bàn giao: 01 Xe ô tô tải pick up nhãn hiệu: Chevrolet Colorado; Màu đỏ; Số máy: P2G190151025; Số khung: 8MM0KH648254; BKS: 29H-317.09; Đăng ký xe số 618891 do phòng CSGT – CATPHN cấp ngày 14/01/2020.
  - Thời gian bàn giao: Trước ngày 30/04/2021
  - Địa điểm bàn giao: Hà Nội.
4. Nếu ông Lê Mạnh Huân & bà Trần Thị Giang Hải không tự nguyện bàn giao đúng thời gian và địa điểm theo yêu cầu nêu trên, PVcomBank sẽ tiến hành thu giữ Tài sản bảo đảm theo quy định tại Điều 63.1 Nghị định 163. Khi đó ông Lê Mạnh Huân & bà Trần Thị Giang Hải phải chịu: (i) Toàn bộ các chi phí hợp lý, cần thiết cho việc thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm và (ii) Bồi thường mọi thiệt hại phát sinh cho PVcomBank, nếu có hành vi cản trở việc thu giữ tài sản bảo đảm hợp pháp của PVcomBank.

**Mọi vấn đề xin liên hệ:**

**Ms: Đinh Quang Huy – Chuyên viên tín dụng khách hàng cá nhân**

**ĐT: 0782.180.588**

**Địa chỉ: Số 63-65-67-69-71 Láng Hạ- Ba Đình- Hà Nội**

**Trân trọng thông báo!**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Khách hàng (để biết)<sup>1</sup>;
- VT, PVB HAN

**Khách hàng/Đại diện Khách hàng Lê Mạnh Huân**

*(Cam kết, ký ghi rõ họ tên)*



**Đại diện hợp pháp của PVcomBank**

*(ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)*

  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
**Đinh Trung Thành**